

### Superficies

Salón-Comedor	18,30 m <sup>2</sup>
Cocina	8,96 m <sup>2</sup>
Distribuidor	1,60 m <sup>2</sup>
Dormitorio 01	15,17 m <sup>2</sup>
Baño	3,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 02	11,12 m <sup>2</sup>
Dormitorio 03	9,32 m <sup>2</sup>
<b>Total útil</b>	<b>68,17 m<sup>2</sup></b>
<b>Total construida</b>	<b>101,19 m<sup>2</sup></b>



AVENIDA DE CORIA

Planta Primera



### PLANTA PRIMERA. Vivienda n°2.

La vivienda n° 2 se ubica en planta primera y dispone de tres dormitorios, teniendo la habitación principal un baño asociado a la misma. Dispone de un amplio y luminoso salón-comedor, junto a una operativa y detallada cocina. Los baños y las distribuciones son funcionales con especial cuidado en el diseño y los acabados. Las estancias son amplias y luminosas gracias a la proliferación de la luz natural.

La información contenida en el presente, en ningún caso contractual, se ha de considerar meramente orientativa, pues la misma supone la incorporación a una actividad empresarial de autopromoción de viviendas, siendo que los resultados económicos serán soportados exclusivamente por cada promotor. En cualquier caso la misma quedará sujeta a las modificaciones finalmente decididas por el promotor, la administración y la dirección facultativa de las obras. Cálculo de superficies según decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.